

Nieuwsbrief Houd Bunnik Groen maart 2020

Terugblik

De eerste Nieuwsbrief van de Stichting Houd Bunnik Groen verscheen in maart 2018. Daarin werd bekendheid gegeven aan het Plan Hoenderik aan de noordoostkant van Bunnik langs de Kromme Rijn. Door Houd Bunnik Groen is toen gewezen op de landschappelijke aantasting door dit plan. Ook werd duidelijk gemaakt dat de beoogde woningbouw voor 75% buiten de rode contour, die de provincie hanteert als grens voor de bebouwing, zou komen te liggen.

Op basis van die informatie gaven de fracties van CDA en Liberalen aan tegen Plan Hoenderik te zijn, waardoor er onvoldoende draagvlak in de gemeenteraad zou zijn. De 'groene' partij van Bunnik, P21, stelde dat zij de planvorming kritisch zouden blijven volgen. Toen werd het stil.

De geschiedenis herhaalt zich

Er werd niets meer van Plan Hoenderik vernomen tot het moment dat oplettende gemeenteraadsleden afgelopen december vragen stelden n.a.v. de begroting. Toen bleek opeens dat het college van B&W in alle stilte met het Plan Hoenderik verder was gegaan, zonder de raad daarvan op de hoogte te stellen. Na aandringen van de raad kwam de gemeente op 18 december met een informatienota over de gang van zaken. Toen bleek dat:

- Er door de gemeente met de projectontwikkelaar diverse gesprekken waren gevoerd;
- De gemeente met de provincie overleg had om de rode contour te verleggen, waardoor plan Hoenderik ineens binnen die contour zou komen te liggen;
- De gemeente de contour van het Plan Hoenderik heeft gebruikt om het gebied buiten de Werelderfgoednominatie van de Nieuwe Hollandse Waterlinie te houden;
- De gemeente de samenleving, de gemeenteraad en Houd Bunnik Groen op geen enkele manier heeft betrokken bij al deze acties.

Aangepast Plan Hoenderik

Het Plan Hoenderik is, zo vermeldt het plan, op verzoek van de gemeente aangepast. Het plan is te vinden op onze website. Hierin is te lezen dat de woningbouw nog steeds voor 70% buiten de bestaande rode contour in het landschap ligt en dat niet aan de doelstelling voor 30% sociale woningbouw wordt voldaan.

Dus weer tijd voor actie

Dit betekent dat Houd Bunnik Groen opnieuw actief is langs een aantal lijnen:

- Via de bestaande Facebookpagina en het Twitteraccount **@HoudBunnikGroen**, maar ook door contact met raadsleden en via de media;
- Door de petitie https://www.petities.com/geen_nieuwbouw_langs_de_kromme_rijn_bij_bunnik, waarmee inwoners van Bunnik, Utrecht en de regio kunnen laten weten nog steeds tegen het plan te zijn. Al meer dan 1600 mensen hebben deze petitie ondertekend;
- Er is nu een website van Houd Bunnik Groen www.houdbunnikgroen.nl. Deze website is nog in opbouw. De bedoeling is om er zoveel mogelijk informatie over Plan Hoenderik voor de mensen uit Bunnik en de regio op te plaatsen. Ook andere

plannen die ten koste gaan van het groene karakter van Bunnik zullen in de toekomst op deze website worden geplaatst;

- Ook is een korte film gemaakt over het gebied en de impact van het woningbouwplan daarop. Deze film verschijnt ook op de website.

Standpunt Houd Bunnik Groen over natuur, landschap, recreatie

Het stuk weiland achter de beoogde woningbouw van Plan Hoenderik (50 woningen, waarvan 13 sociale huur) zal volgens het ingediende plan natuur worden. Dat klinkt mooi, maar het is nu ook al een landschappelijk aantrekkelijk weiland, en door verdere verschraling kan het de komende jaren nog mooier voor wandelaars en aantrekkelijker voor planten en dieren worden. Dit kan echter ook zónder woningbouw. De provincie heeft geld beschikbaar om gebieden als deze (in de 'groene contour') te kopen of de waardedaling (van landbouw naar natuur) af te kopen. De natuur zou dan tot de bebouwing bij Kasteel Cammingha kunnen lopen. De 'rode' contour kan opgeschoven worden ten gunste van de 'groene' contour. Ook de recreatieve mogelijkheden hangen niet af van de woningbouw. Wel van de medewerking van de eigenaar.

Standpunt Houd Bunnik Groen over woningbouw

Houd Bunnik Groen is een voorstander van woningbouw. Maar dan wel op de goede plek, zonder schade toe te brengen aan landschap, natuur en cultuurhistorie en voor de goede doelgroepen, zoals starters en ouderen, zodat er echt sprake kan zijn van doorstroming. Daartoe zijn genoeg andere mogelijkheden zoals het benutten van oude bedrijfslocaties (Rijnhaeghe, het Van Dam-terrein, de Oude Haven in Odijk) en de nieuwbouwwijk Odijk-West. Dure villa's helpen niet om de woningvraag op te lossen.

